

Referat af afdelingsmødet i Lejerbo afd. 283-0 den 23. februar 2023

Deltagere: 9 beboere + varmemesteren (der var afbud fra en beboer)

Dagsorden til afdelingsmødet:

1. Valg af dirigent.
2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.
3. Fremlæggelse af regnskab og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
4. Behandling af indkomne forslag.
 - a. Container til hæk og haveaffald i perioden 23/6 -10/7-2023
5. Valg af afdelingsformand, Ulla-Helena Jensen er på valg. (modtager genvalg)
6. Valg af bestyrelsesmedlem Leif Sepstrup er på valg. (modtager genvalg)
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen. Birte Birkely og Hanne Plauborg er pt. suppleanter.
8. Valg af repræsentantskabsmedlemmer, Judith Lauridsen og Birte Birkely er pt. repræsentanter.
9. Eventuelt.

Ad 1. Valg af dirigent.

Varmemester Kim Møller blev forslået uden modkandidater, og blev derved valgt som dirigent.

Han takkede for valget. Han kunne konstatere at der var udsendt rettidigt indkaldelse til mødet.

Ad 2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde.

Formand Ulla-Helena Jensen aflagde beretningen (Beretningen er vedlagt)

Beretningen blev godkendt uden bemærkninger.

Ad 3. Fremlæggelse af regnskab og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Regnskabet blev fremlagt, der var ingen bemærkninger til regnskabet.

Driftsbudgettet blev godkendt uden bemærkninger.

Dog var der nogle spørgsmål omkring den løbende vedligeholdelsesplan herunder omkring udendørs maling.

Der var debat om nye postkasser og evt. fornyelse af badeværelser på længere sigt.

Ad 4. Indkomne forslag.

- a. Container til hæk og haveaffald i perioden 24/6 -11/7-2022
Forslaget om container blev vedtaget.

Ad 5. Valg af bestyrelsesformand.

Ulla-Helena Jensen blev enstemmigt genvalgt.

Ad 6. Valg af bestyrelsesmedlem.

Leif Sepstrup blev enstemmigt genvalgt.

Ad 7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Som kandidater for en 1-årig periode blev foreslået og valgt: Birthe Birkely og Birgitte Dalsgaard.

Ad 8. Valg af repræsentantskabsmedlemmer.

Som afdelings repræsentanter det næste år, blev Judith Lauridsen og Birthe Birkely foreslået og genvalgt

Ad 9. Eventuelt.

Der var spørgsmål til forskellige former for laktyper ved egen vedligeholdelse af gulve. Desuden var der debat om behandling af vægge.

Den netop overståede rensning af tagrender, var nogle steder ikke tilfredsstillende udført.

Snerydning og saltning i afdelingen havde ikke helt levet op til forventningerne.

Varmemesteren havde haft en samtale med leverandøren, og forklarede kort om reglerne for den tidmæssige lovlige udførelse af opgaven.

Dirigenten takkede for god ro og orden under mødet.

Afdelingsmødet sluttet.

Referat v. Leif Sepstrup

Snejbjerg d. 23/2-2023